

## C A I E T D E S A R C I N I

privind concesionarea prin licitație publică cu strigare a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în vederea amenajării unei parcări

### DISPOZIȚII GENERALE

Concesionarea terenului destinat amenajării unei parcări pe str. Progresului nr. 56A din Municipiul Baia Mare, se face prin licitație publică cu strigare.

### CAPITOLUL I.

#### OBIECTUL CONCESIONĂRII

- 1.1. Se supune licitației publice deschise cu strigare în vederea concesionării, terenul în suprafață de 90 mp, situat pe raza Municipiului Baia Mare, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare identificat prin CF 122868, nr. cadastral 122868, pe care este o platformă betonată, în vederea amenajării unei parcări
- 1.2. Terenul concesionat va fi utilizat de concesionar, pe riscul și răspunderea sa, numai pentru amenajarea unei parcări, în schimbul redevenței prevăzute la cap. III.
- 1.3. Predarea - primirea amplasamentului se va face în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului de concesionare.
- 1.4. Realizarea parcării auto se va face pe cheltuiala concesionarului, în conformitate cu prevederile Autorizației de Construire
- 1.5. La încetarea contractului din orice cauză, terenul revine concedentului liber de sarcini, inclusiv amenajările realizate. Predarea terenului de către concesionar se face pe baza procesului verbal de predare – primire a amplasamentului.

### CAPITOLUL II.

#### DURATA CONCESIONĂRII

- 2.1. Durata concesionării este de 5 ani începând cu data contractului.
- 2.2. Durata concesionării poate fi prelungită prin acordul părților.

### CAPITOLUL III

#### ELEMENTE DE PREȚ

- 3.1. Prețul de pornire al licitației pentru concesionarea terenului este de 1.300 lei/an. Pasul licitației este de 100 lei.
- 3.2. Prețul adjudecat prin licitație va fi indexat anual cu indicele inflației comunicat de Direcția Județeană de Statistică Maramureș
- 3.3. Redevența se datorează de la data încheierii contractului de concesionare
- 3.4. Plata redevenței se va face trimestrial, având ca termen de plată ultima zi din ultima lună a trimestrului în curs.

3.5. Pentru neplata la termen a redevenței , se datorează majorări de întârziere calculate conform OG 13/2011.

3.6. Neplata în termen a două trimestre consecutive duce la rezilierea unilaterală a contractului de concesiune și luarea măsurilor pentru eliberarea pe cale administrativă sau amiabilă a amplasamentului.

## CAPITOLUL IV

### CARACTERISTICILE INVESTIȚIEI

4.1. Investiția reprezentând parcare auto se va realiza în conformitate cu prevederile Autorizației de Construire care va fi eliberată de Municipiul Baia Mare.

4.2. Termenul de obținere a Autorizației de Construire este de cel mult 1 an de la data încheierii contractului de concesiune, sub sancțiunea rezilierii unilaterale a contractului și predarea terenului liber de sarcini.

4.3. Termenul de finalizare a lucrărilor de construire este cel stabilit conform Autorizației de construire.

4.4. Nefinalizarea investiției în termenul stabilit dă dreptul concedentului la rezilierea unilaterală a contractului de concesiune.

4.5. Concesionarul are obligația de a obține toate avizele și acordurile necesare pe cheltuielile sale.

## CAPITOLUL V

### DREPTURILE PĂRȚILOR

#### Drepturile concesionarului

5.1. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, terenul care face obiectul contractului de concesiune;

5.2. Concesionarul are dreptul de a folosi terenul care face obiectul concesiunii, potrivit naturii lui și obiectivelor stabilite de părți prin contractul de concesiune, respectiv amenajare parcare.

#### Drepturile concedentului

5.3. Concedentul va solicita constituirea unei taxe de participare la licitație de 300 lei, a unei garanții de participare la licitație în valoare de 700 lei și contravaloarea caietului de sarcini de 150 lei

5.4. Garanția de participare la licitație în valoare de 700 lei se reține de către concedent în cazul în care câștigătorul licitației nu semnează contractul de concesiune în maxim 10 zile lucrătoare de la data soluționării eventualelor contestații.

5.5. Concedentul are dreptul să anuleze licitația dacă ofertantul declarat câștigător nu se prezintă să semneze contractul de concesiune în maxim 10 (zece) zile lucrătoare de la data soluționării eventualelor contestații.

5.6. Concedentul are dreptul să inspecteze bunul concesionat, să verifice stadiul de realizare a investiției, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

5.7. În cazul prelungirii duratei concesiunii concedentul poate modifica redevența prin Hotărâre a Consiliului Local.

5.8. Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, din motive excepționale legate de interesul național sau local;

5.9. Concedentul are dreptul să rezilieze unilateral contractul în cazul în care concesionarul nu respectă prevederile Autorizației de construire și clauzele contractuale, cu suportarea de către concesionar a consecințelor prevăzute în caietul de sarcini și / sau în contractul de concesionare.

## CAPITOLUL VI

### OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### Obligațiile concesionarului

- 6.1. Să semneze contractul de concesionare în maxim 10(zece)zile lucrătoare de la data soluționării eventualelor contestații
- 6.2. Să folosească terenul concesionat numai pentru amenajarea parcării
- 6.3. Să depună documentația completă în vederea obținerii Autorizației de Construire
- 6.4. Să realizeze construcția în conformitate cu prevederile Autorizației de Construire. Nefinalizarea investiției în termenul stabilit conform Autorizației de construire conduce la rezilierea de drept a contractului .
- 6.5. Să restituie concedentului, la încetarea contractului de concesionare din orice cauză, în deplină proprietate terenul liber de sarcini, inclusiv amenajările realizate.
- 6.6. Să plătească pe toată durata concesionării redevența,impozitele și taxele datorate bugetului local.

#### Obligațiile concedentului

- 6.8. Să întocmească și să semneze contractul de concesionare în maxim 10(zece) zile lucrătoare de la data soluționării eventualelor contestații
- 6.9. Să pună la dispoziția concesionarului terenul, pe bază de proces verbal de predare – primire în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului de concesionare, liber de orice sarcini.
- 6.10. Să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din contractul de concesionare;
- 6.11 Să restituie garanția de participare la licitație a ofertanților declarați respinși în maxim 15 (cincisprezece) zile de la data înregistrării solicitărilor scrise.

## CAPITOLUL VII

### MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIONARE

- 7.1. Orice modificare a clauzelor contractuale se va face prin încheierea unor acte adiționale, cu acordul părților.
- 7.2. Contractul de concesionare încetează în următoarele situații:
  - a) la expirarea duratei stabilite în contract, dacă părțile nu convin la prelungirea acestuia;
  - b) în cazul în care interesul național, local sau cerințele urbanistice impun aceasta, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu preaviz de 30 zile adresat concesionarului de a elibera terenul;
  - c) prin acordul părților;
  - d) prin denunțarea unilaterală a contractului;
  - e) alte situații expres prevăzute de lege;

Încetarea este efectivă la data stabilită pentru expirarea contractului sau de la data comunicată prin notificare. Pentru ocuparea terenului după această dată concedentul va calcula despăgubiri.

7.3. Denunțarea unilaterală a contractului poate fi făcută de către oricare dintre părți, Contractul se reziliază de plin drept, prin denunțare unilaterală de către concedent, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a concesionarului și fără intervenția instanței de judecată, în cazul în care concesionarul se găsește în vreuna din următoarele situații:

- a) a schimbat destinația bunului concesionat
- b) a subconcesionat în tot sau în parte terenul
- c) a cedat folosința terenului unor terți:
- d) nu a respectat Autorizația de Construire emisă de Primăria Municipiului Baia Mare .
- e) nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a redevenței, inclusiv penalitățile de întârziere aferente, timp de două trimestre consecutiv. Această situație de încetare a contractului conduce la eliberarea terenului pe cale administrativă.
- f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a concesionarului și fără intervenția instanței de judecată;
- g) în cazul neobținerii de către castigătorul licitației, din vina sa a Autorizației de Construire și neînceperii lucrărilor în termen de 1 an de la semnarea contractului de concesionare, concedentul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului de concesionare. În această situație terenul concesionat revine, liber de sarcini, concedentului (fără a fi necesar încheierea procesului verbal de predare-primire a amplasamentului).

## CAPITOLUL VIII

### RESPONSABILITĂȚILE DE MEDIU

8. Concesionarul își asumă în totalitate responsabilitățile de mediu pe toată durata concesionării.

## CAPITOLUL IX

### SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

9. Litigiile de orice fel care decurg din executarea contractului de concesionare se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru nu este posibil litigiul va fi transmis spre soluționare instanței judecătorești de drept comun.

## CAPITOLUL X

### DISPOZITII FINALE

- 10.1. În caz de renunțare, după adjudecarea licitației, concesionarul pierde garanția de participare la licitație, iar concedentul va reorganiza procedura de licitație în vederea concesionării terenului.
- 10.2. Contractul de concesionare va cuprinde drepturile și obligațiile părților stabilite prin prezentul caiet de sarcini,
- 10.3. Obținerea tuturor avizelor definitive pentru realizarea și funcționarea investițiilor cad în sarcina concesionarului
- 10.4. Toate lucrările, dacă este cazul, privind racordarea la rețelele tehnico-edilitare existente, obținerea acordurilor de branșare îl privesc pe concesionar.

10.5. Instrucțiunile de participare la licitație, Caietul de sarcini și toate documentele necesare licitației se pun la dispoziția solicitantului, contra cost.

10.6. Ofertanții vor achita taxa și garanția de participare la licitație la valoarea stabilită prin Instrucțiunile de participare la licitație.

10.7. Ofertanții la licitație vor prezenta, la dosarul depus pentru licitație originalul chitanței de plată a taxei și a garanției de participare la licitație. Participarea la licitație a ofertanților este condiționată de achitarea integrală a debitelor pe care le au față de bugetul consolidat al statului și față de bugetul local, achitarea documentației de licitație și a garanției de participare.

Nu pot participa la licitație persoanele care:

a) au redevențe/chirii/impozite/taxe restante față de bugetul local ;

b) sunt în litigii cu Municipiul Baia Mare;

10.8. Dacă din diferite motive, licitația se amână, se revocă sau se anulează, decizia de amânare, revocare sau anulare nu poate fi atacată de ofertanți. În acest caz, ofertanților li se va înapoia în termen de zece zile lucrătoare garanția de participare la licitație și taxa de participare la licitație pe baza unei cereri scrise și înregistrare la Primăria Baia Mare. Prin înscrierea la licitație, toate condițiile impuse prin caietul de sarcini și instrucțiunile de licitație se consideră însușite de ofertant.

10.9. Eventualele contestații cu privire la desfășurarea licitației publice se vor depune la registratura Primăriei Municipiului Baia Mare în termen de 24 ore de la data ședinței de licitație. Soluționarea contestațiilor se va realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului cadru privind organizarea și funcționarea comisiei de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile

10.10. Licitația va avea loc în data de.....ora ..... la sediul..... conform anunțurilor publicitare .

Municipiul Baia Mare  
NR. .... / .....

## SECȚIUNEA I Introducere

### A.1.1. Date de identificare proprietar și organizator:

Proprietar: Municipiul Baia Mare  
Organizatorul procedurii: Municipiul Baia Mare  
Adresa: Baia Mare, Str Gheorghe Șincai Nr 37  
Telefon: 0262 211 001, 0262 211 002

### A.1.2 Obiectul procedurii de licitație publică deschisă cu strigare:

Obiectul procedurii îl constituie concesiunea prin licitație publică cu strigare a terenului, în suprafață de 90 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în vederea amenajării unei parcuri .

### DESCRIERE:

Terenul supus licitației este situat pe str. Progresului nr.56A , proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în . CF 122868, nr. cadastral 122868. Suprafața pentru concesiune este de 90 mp.

### A.1.3 Dreptul de proprietate

Terenul este în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, nu este ipotecat.

### A.1.4 Tipul de procedură aplicată:

Licitație publică deschisă cu strigare.

### A.1.5 Temeiul legal al organizării procedurii:

- Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare
- HCL 412/2017 prin care s-a înscris documentația cadastrală și s-a atestat apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 90 mp, identificat prin CF 122868, nr. cadastral 122868, situat pe Str. Progresului nr.56A

### A.1.6 Prețul de pornire a licitației este de 1.300 lei/an conform Raportului de Evaluare

### A.1.7 Pasul de licitare 100 lei .

A.1.8 Condiții de participare la procedură: participarea la procedura de licitație publică deschisă cu strigare este permisă persoanelor juridice, întreprinderi familiale sau întreprinderi individuale, care îndeplinesc următoarele condiții:

- nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile nu sunt administrate de un judecător - sindic, activitățile comerciale nu sunt suspendate;
- societatea nu face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la alineatul precedent;
- societatea și-a îndeplinit la zi toate obligațiile de plată exigibile a impozitelor și taxelor chirii, redevențe către bugetele de stat și locale;
- s-a achitat taxa de participare și garanția de participare

Ofertanții care îndeplinesc condițiile menționate mai sus sunt considerați eligibili.

Ofertanții au obligația de a depune în vederea calificării următoarele documente:

### A. Pentru societăți comerciale:

1. copie de pe certificatul de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului, de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiționale relevante;

2. dovada privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de organul fiscal competent;

2.1 Certificat de atestare fiscală eliberat de Direcția Generală a Finanțelor Publice privind plata obligațiilor către bugetul general consolidat al statului, valabil;

2.2 Certificat de atestare fiscală eliberat de Direcția de Venituri din cadrul Primăriei Baia Mare, valabil și dovada chitării redevențelor ,chiriilor în cazul deținătorilor de contracte de concesiune/concesionare

3. declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale, din care să rezulte că aceasta nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;

4. împuternicire autenticată pentru persoana participantă la strigare din partea ofertantului.

5. documentele justificative privind plata contravalorii taxei de participare și a garanției de participare - original și copie

- fișa ofertantului (Anexa nr. 3);

- declarație de participare (Anexa nr. 4);

B. Pentru persoană fizică ,persoană fizică autorizată, întreprinderi individuale sau întreprinderi familiale:

1. copie a actului de identitate .

2. copie după autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz,

3. dovada privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de organul fiscal competent;

3.1 Certificat de atestare fiscală eliberat de Direcția Generală a Finanțelor Publice privind plata obligațiilor către bugetul general consolidat al statului, valabil;

3.2 Certificat de atestare fiscală eliberat de Direcția de Venituri din cadrul primăriei Baia Mare, valabil și dovada achitării redevențelor ,chiriilor în cazul deținătorilor de contracte de concesiune/concesionare

4. documentele justificative privind plata contravalorii taxei de participare și a garanției de participare - original și copie;

- fișa ofertantului (Anexa nr. 3);

- declarație de participare (Anexa nr. 4);

Ofertanții care îndeplinesc condițiile menționate mai sus sunt considerați eligibili.

A.1.9 Participarea la procedura de licitație publică deschisă cu strigare

Numărul de participanți este nelimitat.

În situația în care, nu au fost prezenți un număr de 2 ofertanți eligibili, comisia de licitație va repeta licitația cu respectarea legislației în vigoare în termen de 20 de zile.

A.1.10 Depunerea plicurilor cu documentele de calificare

Documentele de calificare solicitate la punctul A.1.8 vor fi depuse într-un plic închis, la sediul organizatorului procedurii, Baia Mare, Str Gheorghe Sincai Nr 37, până cel târziu la data de ..... orele ..... După această dată nu se pot depune plicuri cu documente de calificare.

Pe plicul cu documentele de calificare se va menționa:

- Către Primăria Baia Mare - Documente de calificare la licitația publică cu strigare organizată pentru concesiunea terenului pentru amenajarea unei parcuri.

- numele/denumirea și adresa/sediul ofertantului

- mențiunea A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA DE ..... ORELE ....."

#### A.11 Taxa de participare și garanția de participare

Taxa de participare, în valoare de 300 lei, reprezintă suma pe care un potențial ofertant trebuie să o achite pentru a putea participa la calificare și ofertare.

Această taxă și contravaloarea caietului de sarcini (150 lei) reprezintă un venit al organizatorului și nu se mai restituie ofertanților sau potențialilor ofertanți (care le-au achitat, dar nu au depus documentele de calificare, au participat sau nu, au câștigat sau nu licitația).

Taxa de participare se achită până la data de ....., orele ....., în numerar la casieriile Primăriei Baia Mare

Garanția de participare la licitație este de 700 lei și reprezintă o garanție pentru organizator în ceea ce privește comportamentul corespunzător al ofertantului pe perioada de derulare a procedurii de licitație până la semnarea contractului de concesiune.

Garanția de participare se achită până la data de ....., orele ....., în numerar la casieriile Primăriei Baia Mare

Nota:

Garanția de participare se restituie ofertanților necâștigători, care au participat la procedura de licitație, în baza unei cereri scrise în termen de maxim 15 (cincisprezece) zile de la data înregistrării acesteia. Pentru câștigătorul licitației, garanția de participare se constituie parte din redevența datorată pentru primul an de concesiune.

Garanția de participare poate fi executată de către organizatorul licitației în următoarele situații:

- fiind declarat calificat nu participă la ședința de strigare;
- revocă oferta în caz de adjudecare a acesteia;
- fiind declarat câștigător nu încheie contractul de concesiune în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la soluționarea eventualelor contestații;

#### Secțiunea II Desfășurarea licitației publice deschise cu strigare

##### B.1 Desfășurarea licitației publice cu strigare

Etapa I-a – deschiderea plicurilor cu documentele de calificare și calificarea ofertanților

Plicurile cu documentele de calificare vor fi deschise de către Comisia de licitații în data de ....., orele ....., în Sala Mica a Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia de licitații, în prezența ofertanților sau a reprezentanților împuterniciți ai acestora, verifică existența tuturor documentelor de participare solicitate. Comisia verifică și analizează ulterior documentele de participare depuse de ofertanți și întocmește lista cuprinzând ofertanții acceptați, care include toți potențialii concesiunari care au depus documentația completă de participare la licitație.

Se consideră ofertant calificat ofertantul care a depus documentația completă și îndeplinește cerințele de calificare solicitate prin prezentele Instrucțiuni, în caz contrar ofertantul fiind descalificat.

În situația în care un ofertant nu îndeplinește una sau mai multe dintre cerințele de calificare stabilite în prezentele Instrucțiuni sau nu a prezentat unul sau mai multe documente de calificare, Comisia de licitație va declara oferta ca fiind descalificată, nemaiputând participa la strigare.

Se întocmește o listă cu ofertanții calificați care pot participa la strigare.

Comisia de licitație întocmește procesul - verbal de verificare și analizare a documentelor de calificare depuse de ofertanți, în care se va menționa rezultatul deschiderii plicurilor, ofertanții prezenți, ofertanții respinși, ofertanții acceptați, ora la care s-a întocmit lista cuprinzând ofertanții calificați, respectiv observații ale ofertanților prezenți.

Etapa a II-a – licitația cu strigare și adjudecarea licitației:

Etapa a II-a se va organiza doar în situația în care sunt cel puțin doi ofertanți calificați.

Mod de derulare:

a) Președintele comisiei de licitație declară deschisă ședința de licitație, citește lista ofertanților acceptați (calificați) și verifică identitatea ofertanților sau împuternicirea autenticată, acordată persoanei care reprezintă ofertantul



Președintele comisiei de licitație anunța denumirea proprietății ce se supune concesiunii, realizează o scurtă descriere a acesteia, anunță prețul de pornire a licitației, pasul de licitare de 100 lei , denumirea ofertanților, modul de desfășurare a licitației, asigurându - se că fiecare ofertant a înțeles procedura de desfășurare.

Președintele comisiei conduce licitația astfel:

- 1) licitația se desfășoară după regula licitației competitive;
- 2) dacă se oferă prețul de pornire al licitației, președintele comisiei de licitație va crește prețul cu câte un pas de licitare, până când unul dintre ofertanți accepta prețul astfel majorat și nimeni nu oferă un preț mai mare;
- 3) în cursul ședinței de licitație ofertanții au dreptul să anunțe, prin strigare un preț egal sau mai mare decât prețul anunțat de președintele comisiei de licitație;
- 4) adjudecarea licitației se va face în favoarea ofertantului care oferă cel mai mare preț;
- 5) președintele comisiei de licitație anunța adjudecatarul, declară închisă ședința de licitație și întocmește procesul - verbal de licitație, semnat de membrii comisiei de licitație, de adjudecatar și de ceilalți ofertanți.

Etapa III Încheierea contractului de concesiune

Contractul de concesiune se va încheia în termen de max. 10 zile lucratoare de la data de soluționare a eventualelor contestații

Nesemnarea contractului de concesiune la termenul stabilit duce la pierderea garanției de participare la licitație.

OFERTANT

\_\_\_\_\_

FIȘA OFERTANTULUI

PENTRU LICITAȚIA PUBLICĂ CU STRIGARE ORGANIZATA ÎN VEDEREA concesiunii prin licitație publică cu strigare, a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în vederea amenajării unei parcuri

1) Ofertant \_\_\_\_\_

2) Sediul societății sau adresa \_\_\_\_\_

3) Telefon \_\_\_\_\_

4) Reprezentant legal \_\_\_\_\_

5) Funcția \_\_\_\_\_

6) Cod fiscal \_\_\_\_\_

7) Nr. Înregistrare la Registrul Comerțului \_\_\_\_\_

8) Nr. Cont (pentru restituirea garanției de participare) \_\_\_\_\_

9) Banca \_\_\_\_\_

10) Capitalul social (mil. lei) \_\_\_\_\_

11) Cifra de afaceri (mil. lei) \_\_\_\_\_

12) Sediul sucursalelor (filialelor) locale –dacă este cazul \_\_\_\_\_

13) Certificatele de înmatriculare a sucursalelor locale \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Ofertant

\_\_\_\_\_  
L.S.

OFERTANT

DECLARAȚIE DE PARTICIPARE  
PENTRU LICITAȚIA PUBLICĂ CU STRIGARE ORGANIZATA ÎN VEDEREA concesiunii prin licitație  
publica cu strigare, a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în vederea  
amenajării unei parcuri

Către, PRIMARIA MUNICIPIULUI BAIA MARE

Urmare a publicării documentației de licitație pe site-ul [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro) în data de \_\_\_\_\_

Prin prezenta,

Noi, \_\_\_\_\_

(denumirea ofertantului)

ne manifestăm intenția fermă de participare la licitația publică cu strigare pentru concesiunea unui  
teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în vederea amenajării unei parcuri ,  
organizată în ședință publică la data \_\_\_\_\_ ora \_\_\_\_ de către PRIMARIA MUNICIPIULUI BAIA  
MARE.

Am luat cunoștință de condițiile de participare la licitație, condițiile respingerii ofertei, de pierdere a  
garanției de participare la licitație, prevăzute în prezentele instrucțiuni și în caietul de sarcini și ne  
asumăm responsabilitatea pierderii lor în condițiile stabilite.

La locul, data și ora indicată de dumneavoastră pentru deschiderea ofertelor din partea noastră  
va participa un reprezentant autorizat să ne reprezinte, să strige și să semneze actele încheiate cu  
această ocazie.

Data \_\_\_\_\_

Ofertant

\_\_\_\_\_  
L.S.